

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г. Москва, Астрадамский пр., д. 4А, корп. 1**

Сообщаем Вам о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Астрадамский пр., д. 4А, корп. 1, в форме очно-заочного голосования.

Инициаторы собрания:

1. Качаев Висирсултан Висирхаджиевич, собственник кв. 45;
2. Давыдов Фёдор Валерьевич, собственник кв. 88;
3. Чабров Евгений Сергеевич, собственник м/м. 28;
4. Управляющая организация многоквартирного дома – ООО «Квартал».

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, **состоится «23» сентября 2019 г. по адресу: г. Москва, Астрадамский пр., д. 4А, корп. 1, подземный паркинг** (подвал, помещ. №1). Вход через подъезд дома, расположенного по адресу: г. Москва, Астрадамский пр., д. 4А, корп. 2 по предъявлении документа, удостоверяющего личность. Далее, на грузопассажирском лифте в паркинг (кнопка «-1»). Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться с 18 часов 00 минут до 18 часов 30 минут.

Начало очного обсуждения в 18 час. 30 мин., окончание в 19 час. 30 мин.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, будет проводиться путем заполнения бланка решения (бюллетеня) собственника по указанным в повестке дня вопросам.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: г. Москва, Астрадамский пр., д. 4А, корп. 2 (помещение Управляющей компании «КВАРТАЛ»), с 9 час. 00 мин. до 22 час. 00 мин. ежедневно. Бланк решения (бюллетеня) собственника помещения можно получить в помещении управляющей организации дома по адресу: г. Москва, Астрадамский пр., д. 4А, корп. 2 в рабочие дни с 10:00 до 19:00 или на сайте www.uk-kvartal.ru/zhk-severnnye-vorota.

Дата окончания приема решений собственников – «05» ноября 2019 г. в 19 час. 00 мин.

Для участия в собрании собственникам помещений необходимо представить документ, удостоверяющий личность. Представителям собственников помещений также документы, подтверждающие полномочия на представление интересов собственника в ходе общего собрания (доверенность).

С материалами собрания можно ознакомиться (1) на очном обсуждении вопросов повестки дня, (2) с «23» сентября 2019 г. по день окончания собрания включительно в помещении Управляющей компании «КВАРТАЛ» по адресу г. Москва, Астрадамский пр., д. 4А, корп. 2 по рабочим дням с 10:00 до 19:00 или (3) на сайте www.uk-kvartal.ru/zhk-severnnye-vorota.

Повестка дня общего собрания. Вопросы:

Вопросы о продлении полномочий ООО «Квартал»

1. О выборе способа управления.
2. О выборе управляющей организации.
3. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом.
4. Об утверждении размера платы за содержание помещения в многоквартирном доме.
5. Об утверждении состава, периодичности оказания и стоимости дополнительных услуг по содержанию и ремонту общего имущества.

6. Об утверждении состава, периодичности оказания и стоимости услуг по контролю соблюдения общественного порядка.
7. Об утверждении состава, периодичности оказания и стоимости услуг по дежурству в подъезде (КОНСЬЕРЖ).

Вопросы об ограждении придомовой территории

8. Об обращении в Департамент городского имущества города Москвы по вопросу формирования (межевания) земельного участка многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Астрадамский проезд, дом 4А, корп. 1.
9. О выборе Уполномоченного лица на обращение в Департамент городского имущества г. Москвы по вопросу формирования (межевания) земельного участка от лица собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Астрадамский проезд, дом 4А, корп. 1.
10. Утвердить проект размещения ограждения.
11. О лице, уполномоченном на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с согласованием ограждения.
12. Об утверждении порядка въезда на придомовую территорию многоквартирного дома.
13. Об обращении за предоставлением субсидии на установку ограждающего устройства в органы власти города Москвы и определении лица, уполномоченного на обращение.
14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общем собрании.

Дополнительная информация по телефону: +7 (495) 120-21-64

Контактное лицо: Олеся Юдакова

С уважением, инициаторы собрания:

1. Собственник кв. 45 – В. В. Качаев
2. Собственник кв. 88 – Ф. В. Давыдов
3. Собственник м/м. 29 – Е. С. Чабров
4. Генеральный директор ООО «Квартал» Г. К. Тетдоев